ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

ZGKiM.610.2.157.2025

Chełmiec, dnia 16 maj 2025 r.

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
33-395 CHEŁMIEC
ul. Papieska 2, tel. 18 548 02 27,28,31,56
- 490752163 -

Sz.P.
Gmina Chełmiec
ul. Papieska 2
33-395 Chełmiec

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu wyraża zgodę na wykonanie przyłącza wodociągowego do projektowanego budynku kaplicy cmentarnej, zlokalizowanego na działce nr ewid. 171 obr. **Marcinkowice**

W celu wykonania przyłącza wodociągowego do w/w budynku zgodnie z art. 29a ust. 1 Ustawy Prawo Budowlane, należy:

- Przedłożyć plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, z naszkicowaną trasą przyłącza i opisem technicznym wykonaną przez osobę posiadająca stosowne uprawnienia (kopię decyzji o nadaniu uprawnień i aktualne potwierdzenie członkostwa w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa.)
- Przypominamy, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane art. 32 ust. 4 pkt. 2 (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118.) powinni państwo posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, jeżeli inwestycja dotyczy dodatkowo działek nie będących państwa własnością.
- Uzgodnić plan sytuacyjny w tut. Zakładzie.
- W przypadku wystąpienia skrzyżowań projektowanego przyłącza z istniejącym uzbrojeniem terenu, należy uzgodnić je z poszczególnymi gestorami sieci.
- Przyłącz wodociągowy do kaplicy cmentarnej wykonać z rur warstwowych PE 100RC SDR11 Ø32x3.0. Włączenie należy dokonać do istniejącej infrastruktury wodociągowej zlokalizowanej na dz.nr 171 obr Marcinkowice. Z przyłączem należy wpiąć się za pomocą opaski do nawierceń. Opaska i zasuwa odcinająca prod. Hawle lub równoważna ze sztywnym przedłużeniem wrzeciona i skrzynką uliczną. Zasuwę należy oznaczyć tabliczką informacyjną. Po stronie odbiorcy leży obowiązek montażu reduktora ciśnienia.
- Do pomiaru zużycia wody przewidzieć wodomierz zamontowany w szczelnej studni wodomierzowej. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci (zawór antyskażeniowy) oraz zawór spustowy. Za studnią wodomierzową należy zamontować zawór czerpalny wody.
- W przypadku niewystarczającego ciśnienia wody w sieci Inwestor na swój koszt powinien przewidzieć dodatkowy zestaw hydroforowy wraz ze zbiornikiem.
- W terminie co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do prac instalacyjno – montażowych zgłosić pisemnie do ZGKiM datę wykonania w/w prac w celu zawiadomienia konserwatora wodociągu.
- Budowę przyłącza wodociągowego zlecić osobie, (firmie) posiadającej odpowiednie uprawnienia w zakresie wykonywanych prac.

Zakład gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec
tel. 18 548 02 10 fax 18 548 02 43
www.chelmiec.pl e-mail: zgkim@chelmiec.pl

W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych w kospondencji pisemnej/email, których zakres może zawierać: imię i nazwisko, adre, telefon, informujemy, że treść klauzuli informacyjnej z art., 13 RODO znajduje się w BIP Urzędu Gminy Chełmiec pod bezpośrednim linkiem https://bip.malopolska.pl/ugchelmiec,m,305860,rodo.html. Niniejsza wiadomość wraz z ew. załącznikami może zawierać informacje prawnie chronione. Ujawnienie tych informacji osobom trzecim lub nieuprawnione wykorzystanie ich do własnych celów jest zabronione. Jeśli nie jesteście Państwo adresatami tej wiadomości lub otrzymaliście ją omyłkowo, prosimy o usunięcie wszelkich kopii tej wiadomości oraz powiadomienie o tym fakcie nadawcy wiadomości.

- Zlecić nadzór Inspektorowi Nadzoru zrzeszonemu w Izbie Inżynierów Budownictwa w celu potwierdzenia prawidłowości wykonanych robót w protokole odbioru przyłącza.
- W związku z wprowadzaniem systemu monitoringu zdalnego zczytywania stanu licznika przez ZGKiM inwestor zobowiązany jest do zakupu wodomierza z modułem radiowym w ZGKiM.
- Wybudowany przyłącz podlega odbiorowi przez pracownika Zakładu przed jego zasypaniem, który dokonuje wpis w protokole odbioru oraz dokona montażu wodomierza. Należy ustalić telefonicznie termin odbioru robót i montażu wodomierza tel. 881-416-741

Termin ważności warunków wykonania przyłącza wodociągowego wynosi 2 lata. Po upływie tego terminu należy zwrócić się o zaktualizowanie warunków lub złożyć nowy wniosek.

Do odbioru należy przedłożyć następujące dokumenty:

1. mapę geodezyjną powykonawczą wykonanego przyłącza w skali 1: 1000 oraz pomiar przyłącza w wersji wektorowej (dwg, dxf)
2. dokumentację techniczną – projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany lub projekt techniczny przyłącza wodociągowego,
3. protokół odbioru przyłącza wodociągowego podpisany przez osobę uprawnioną do wykonania sieci, przyłączy oraz kopię decyzji o nadaniu uprawnień i aktualne potwierdzenie członkostwa w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa.
4. dowód osobisty i akt własności
5. Wykonawca przyłącza zobowiązany jest do przedstawienia 2-letniej gwarancji na wykonaną usługę. Awarie związane z wykonaną usługą zobowiązany jest poprawić w ciągu 24h. W przypadku braku jej usunięcia przez Wykonawcę, ZGKiM zobowiązany będzie usunąć awarię, a kosztami obciąży Wykonawcę przyłącza.

Po dokonaniu odbioru należy zgłosić się z odpowiednimi dokumentami do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu (budynek Urzędu Gminy) do pokoju nr 2 w godz. od 7.00 do 15.00 w celu podpisania umowy.

Jednocześnie informujemy, iż na podstawie ustawy z dnia 07. 06. 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków art. 28 ust. 1 (Dz.U. z 2015 r. Poz. 139) **„Kto bez uprzedniego zawarcia umowy pobiera wodę z urządzeń wodociągowych podlega karze grzywny do 5 000 zł.**

Otrzymują :
1. Adresat
2. A/a

KIEROWNIK
Zakładu Gospodarki Komunalno-Kanalizacyjnej
mgr inż. Agnieszka Boguszewska

Zakład gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec
tel. 18 548 02 10 fax 18 548 02 43
www.chelmiec.pl e-mail: zgkim@chelmiec.pl

W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych w kospondencji pisemnej/email, których zakres może zawierać: imię i nazwisko, adrc, telefon, informujemy, że treść klauzuli informacyjnej z art., 13 RODO znajduje się w BIP Urzędu Gminy Chełmiec pod bezpośrednim linkiem https://bip.malopolska.pl/ugchelmiec,m,305860,rodo.html. Niniejsza wiadomość wraz z ew. załącznikami może zawierać informacje prawnie chronione. Ujawnienie tych informacji osobom trzecim lub nieuprawnione wykorzystanie ich do własnych celów jest zabronione. Jeśli nie jesteście Państwo adresatami tej wiadomości lub otrzymaliście ją omyłkowo, prosimy o usunięcie wszelkich kopii tej wiadomości oraz powiadomienie o tym fakcie nadawcy wiadomości.